



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
478

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση εκθέσεως καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΟΡΑΚΑΣ» Ροθακίνου 'Αγ. Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη. 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στη θέση 'Πηροκμείου. .... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοταξίας από το Δήμο Κοζάνης. .... 3

Είδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως σκηνήτου κειμένου εν Περιστερίω 'Αττικής. .... 4

Είδοποίησης Γενομένης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως προς τακτοποίησης ιδιοκτησίας 1) Παναγιώτου Σίμου του 'Αθανασίου, 2) 'Ιωάννη Τζούμα του Κων/νου και 3) 'Αναστασίου 'Εξαρχοπούλου του Σεραφείμ. .... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 73733

(1)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κόρακας» Ροθακίνου 'Αγίου Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Π. Δ/τος «περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων».

γ) Τών άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 719/77.

δ) Του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων».

2. Την από 9.10.1981 έκθεση της κατ' άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 'Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού.

3. Το συνοδεύον την έκθεση αυτή τοπογραφικό διάγραμμα της ανωτέρω θέσεως που συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό 'Αντ. Δαγαράκη και θεωρήθηκε την 9.10.1981 από το Διευθυντή ΤΥΝ Ρεθύμνης Πολύζωρο Σαουνάτο.

4. Τη σύμφωνο γνώμη του ΓΕΝ που διατυπώθηκε με το Φ. 187.2/825/18.12.81 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

'Επικυρώνουμε α) την από 9.10.1981 έκθεση της κατ' άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 'Επιτροπής, η οποία καθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κόρακας» Ροθακίνου 'Αγ. Βασιλείου, μπροστά από την ιδιοκτησία 'Ιωσήφ Χομπίτη και β) το συνοδεύον την έκθεση αυτή ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινω γραμμή ή οριογραμμή αιγιαλού και με κίτρινη ή οριογραμμή παραλίας.

'Η απόφαση τούτη και η ανωτέρω από 9.10.1981 έκθεση της 'Επιτροπής να δημοσιευθούν στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 9 'Ιουλίου 1982

'Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΙΣ

'Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού.  
(Άρθρον 74 Π.Δ. 636/77).

Διά των καθορισμών το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις την περιοχήν «Κόρακας» Ροθακίνου Ρεθύμνης πρό ιδιοκτησίας του 'Ιωσήφ Χομπίτη.

Ρέθυμνο, 9.10.1981, οι υπογεγραμμένοι: 1) Γεώργιος Παπαδάκης, 'Εφοριακός Διευθυντής Β', Οικονομικός 'Εφορος Ρεθύμνης, ως Πρόεδρος, 2) Πολύζωρος Σαουνάτος, 'Επιθεωρητής με 2ο βαθμό - Διευθυντής Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν Ρεθύμνης, ως μέλος, 3) Γεώργιος Κοκκινάκης, Σημαιοφόρος Α.Σ., Λιμενάρχης Ρεθύμνης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και των αριθ. 67482/23.1.79 και 74004/4.10.79 αποφάσεων Νομάρχου Ρεθύμνης (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα διά προφορικής ένταλής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 9.10.1981.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Τὴν ἀπὸ 16.7.81 αἴτησιν τοῦ Ἰωσήφ Χομπίτη διὰ τῆς ὁποίας ζητεῖται ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχὴν.

2. Τὸ ὑπὸ τοῦ Δαγαράκη Ἀντωνίου, πολιτικοῦ μηχανικοῦ, συνταχθὲν τὸν Ἰούνιον 1981 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα εἰς μία πινακίδα εἰς κλίμακα 1:500 ἡλεγμένον διὰ τὴν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως ὑπὸ τοῦ Ἀντωνίου Μυσιρλή, ὑπομηχανικοῦ μὲ 60 ἐαυτὸ τὴν 8.10.81 καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως ΤΥΝ Ρεθύμνης τὴν 8.10.1981 ὡς τὸ ἄρθρο 20 τοῦ Ν. 719/77 ὁρίζει.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη.

4. Τὴν ἐκ τῆς ἐπιτοπίου μεταδόσεως σχηματισθεῖσαν ἀντίληψιν περὶ τοῦ πλάτους τῆς ἐρεχομένης ζώνης τῆς ξηρᾶς ἀποφασίζει:

1. Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω τοπογραφικοῦ διαγράμματος:  
α) Τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ δι' ἐρυθρᾶς συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς 1, 2, 3, 4, 5... 17 τῆς ὁποίας οἱ κορυφαὶ ἐξατραλίζονται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα.

β) Τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ συνεχοῦς κιτρίνης πολυγωνικῆς γραμμῆς 1', 2' 3', 4'... 13' τῆς ὁποίας οἱ κορυφαὶ ἐξατραλίζονται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα.

2. Ἀποφαίνεται ὅτι ζὲν ὑφίσταται παλαιὸς αἰγιαλός.

Ρέθυμνο, 9 Ὀκτωβρίου 1981

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Ὁ Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

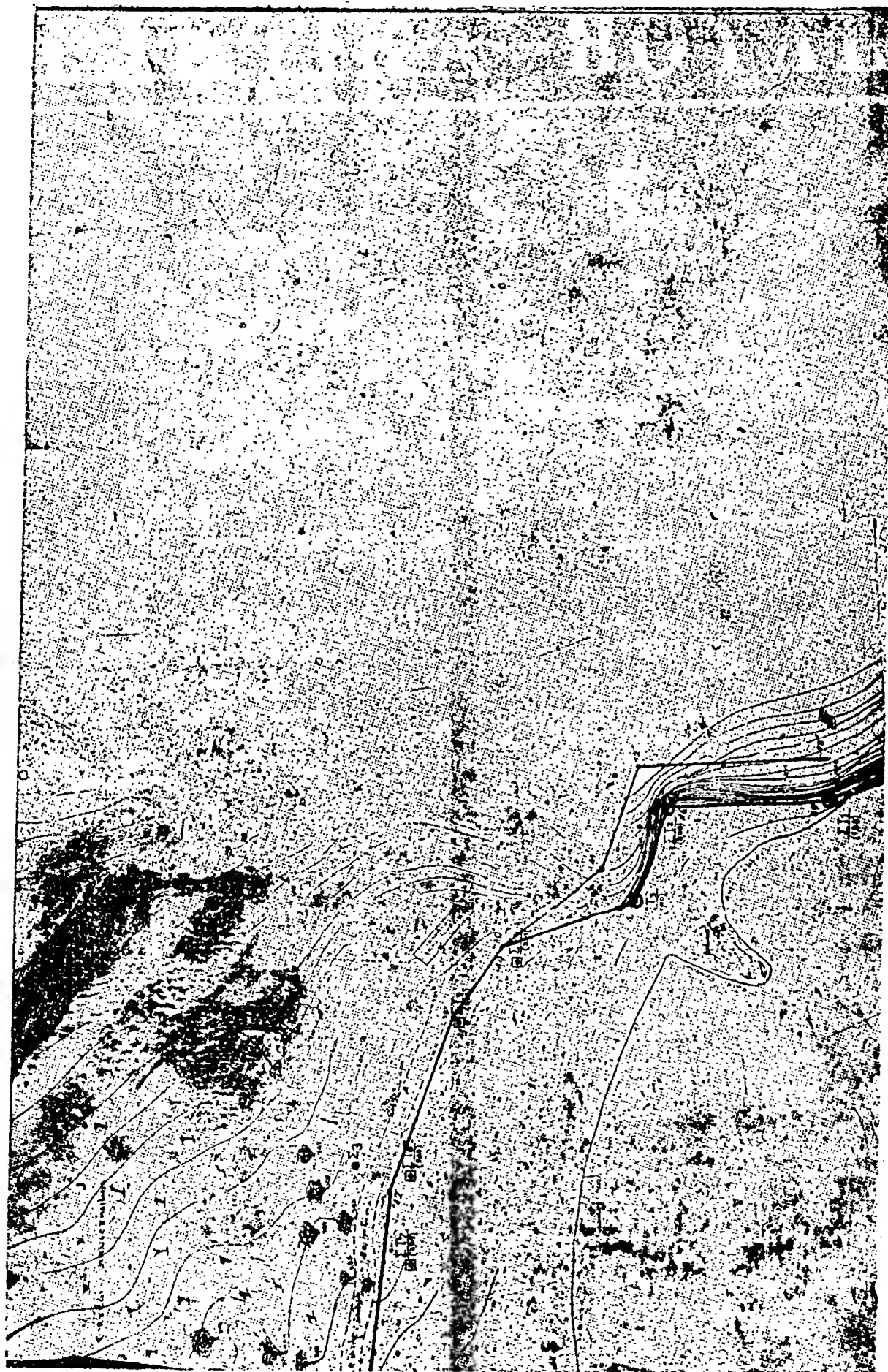
Τὰ Μέλη

ΠΟΛ. ΣΑΟΥΝΑΤΣΟΣ, ΓΕΩΡΓ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ









## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 7624/82

(2)

Τροποίηση του σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στη θέση Γηροκομείου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και τίς ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων».
2. Τίς διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τίς διατάξεις 712/70 Β.Δ.
4. Τίς διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α).
5. Τίς διατάξεις της παραγρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/1982 επαναφορά σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 22 Α).
6. Τίς αριθ. 13405/721/26.4.82 (ΦΕΚ 218) και 24712/1247/21.6.82 (ΦΕΚ 404 Β) κοινές αποφάσεις

των Υπουργών Προεδρίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Τίς διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

8. Τίς 55/82 και 67/82 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαβρύτων, καθώς και τον φάκελλο των δικαιολογητικών που σχηματίστηκε για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαβρύτων στη θέση Γηροκομείου.

9. Την Χ.7020/20.7.82 εισήγηση του προϊσταμένου Τμήτος Πολεοδομίας στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας.

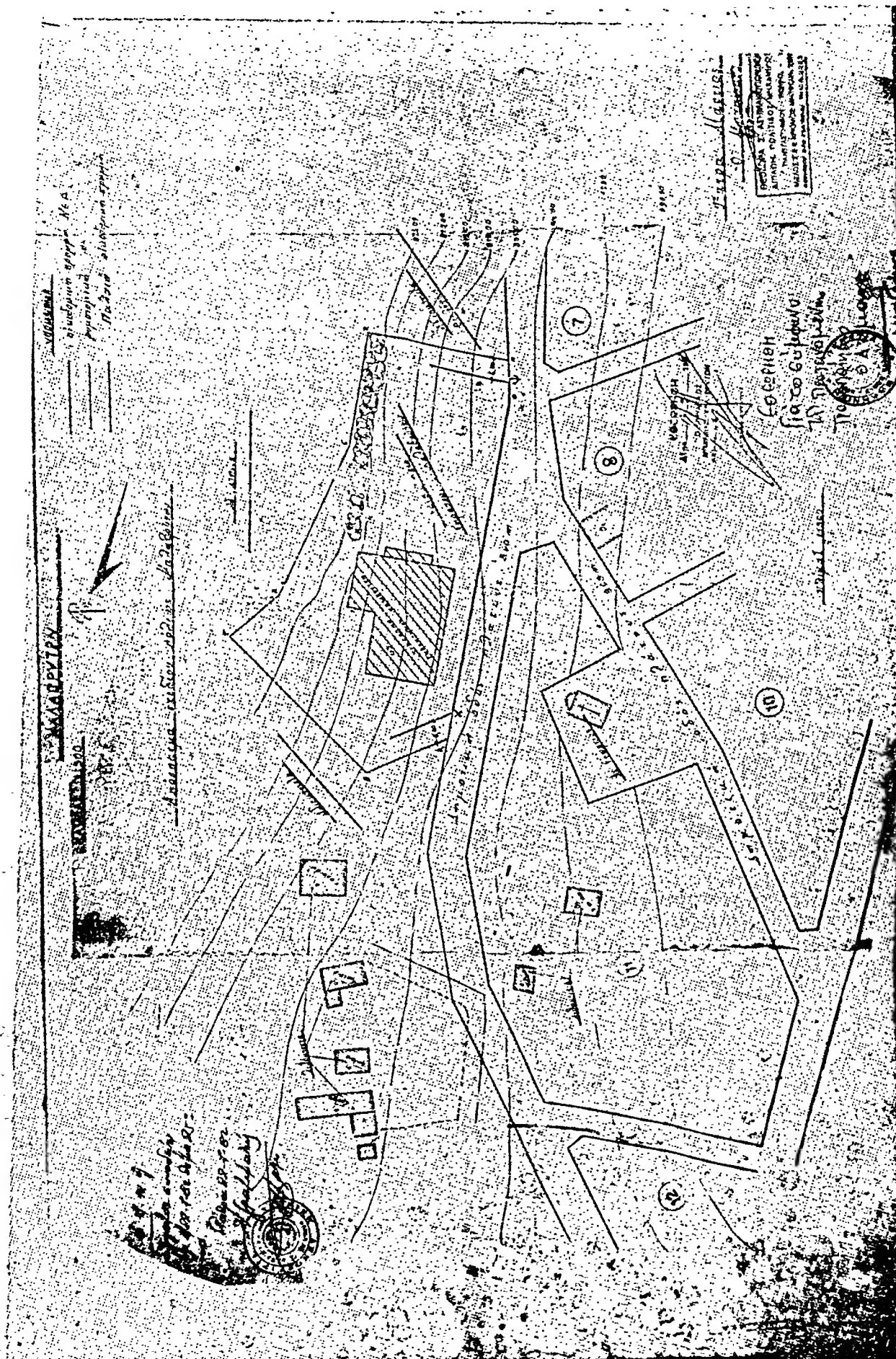
10. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Σ.Λ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 1/22.7.1982, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαβρύτων στη θέση του Γηροκομείου με τη μετατροπή της γραμμής του σχεδίου πόλης απέναντι από τα Ο.Τ. 8 και 11 από πράσινη σε κόκκινη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Μηχανικού Θεοδώρας Ασπιαχοπούλου που συνοδεύει τα δικαιολογητικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νοάρχης  
Ε. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7094

(3)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας από το Δήμο Κοζάνης.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ως τούτα ισχύουν, εν συνδυασμῷ και πρὸς τις κείμενες διατάξεις του Ν.Δ. 17—7/1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και του Ν. 5269/1931 «περί ἀξείων οικοδομῶν κλπ.», γνωστοποιεῖ ὅτι:

Κατὰθετε στοὺς Ταμεία Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸ τῶν δρχμῶν (2.560.030) δύο ἑκατομμυρίων πεντακοσίων ἐξήντα χιλιάδων τριάντα. Σχετικὰ γραμμάτια παρακαταθήκης Γραφείου Κοζάνης 20674, 20675, 20676, 20677, 20678, 20679, 20680, 20681 καὶ 20682/27.7.82, γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἰδιοκτησιῶν ποὺ εἰσκοντοὶ στὴν Κοζάνη καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σολωμοῦ καὶ Καρατάσιου, σύμφωνα μὲ τὴν 6/1979 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κοζάνης, ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὴν 9480/1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχης Κοζάνης, ὡς καὶ τὴν 199/81 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κοζάνης μὲ τὴν ὁποία καθορίστηκε ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος γιὰ τὴν ἀποζημίωση τῶν ὁγκῶν καὶ ὀικοπέδων τῶν ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν καὶ διὰ λογαριασμὸ τῶν:

	Δρχ.
1) Ρούση Ν. Κρίμτσιανη καὶ Βυάγγελο Ν. Κρίμτσιανη	359.550
2) Αἰκατερίνης Σιδαντζίου	82.170
3) Δημητρίου Α. Γκατζιούρα	464.550
4) Χαρισίου Γ. Βαρδάνα	19.170
5) Χαρισίου Ζ. Βαρδάνα καὶ Γεωργίου Ζ. Βαρδάνα	78.300
6) Ἀλεξάνδρας Εὐαγγελίδου	651.890
7) Ἀποστόλου Μπακλαβάρη	507.340
8) Δημητρίου Βλαγκόζη καὶ	348.620
9) Φιλώτα Κυράνου	48.440

Σύνολον δρχμῶν δύο ἑκατομμυρίων πεντακοσίων ἐξήντα χιλιάδων τριάντα (2.560.030).

Πληροφοροῦμε δὲ ὅπως ἔχουν ἡ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὰς ἡ τρίτους γενικὰ διεκδικητὰς τῶν παραπάνω ἀκινήτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ ἀποδοθῇ μέσῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους ἀναγνωρισθῶν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο ὡς δικαιούχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ θὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 28 Ἰουλίου 1982

Ὁ Δήμαρχος  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6/82 πράξεως τῆς Δ/νσεως Πολυτεχνικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς— Διαμερίσματος Δυτικῆς

Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5612/616/82 ἀποφάσεως τῆς Διευθυντρίας Δ/νσεως Πολ/μίας Δ.α.μ. Δυτικῆς Ἀττικῆς, Β. Βιδαλάκη, αἱ Εἰρήνη Λουκάκη καὶ Ἑλένη Ἀνεβλατῆ ὑπεχρεώθηκαν ν' ἀποζημιώσουν τὰς Μαρία Ρεμούνδου καὶ Παναγιώτα Κράνη διὰ τὴν ἐν τῷ συνοδόντι τὴν πρᾶξιν ταύτην διαγράμματι ἐμφαινομένην ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (1—2—3—1) ἔκτισιν ἐκ τετρ. μ. 24,80, προσκυρώμενην τῇ ἰδιοκτησίᾳ των.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 724/82 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθείσης ἐπὶ σχετικῆς αἰτήσεως τῶν Ἑλένης Ἀνεβλατῆς καὶ Εἰρήνης Λουκάκη, στραφείσης κατὰ τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων Μαρίας Ρεμούνδου καὶ Παναγιώτας Κράνη, προσδιωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 7.000 ἀνὰ μ.2.

Ἡδὴ αἱ ὡς ἄνω Ἑλένη Ἀνεβλατῆ καὶ Εἰρήνη Ρεμούνδου εἰδοποιοῦν ὅτι κατέθεσαν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναδειχθέντων δικαιούχων τὴν ὅσῃ τῆς ἄνω δικαστικῆς ἀποφάσεως προκύπτουσιν ἀποζημιώσεων ἐκ δρχμῶν 173.600 κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 669741 τῆς 20.8.82 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τὸ Σύνταγμα καὶ τοὺς κειμένους Νόμους συνεπείας, γίνεται ἡ παρῶσα εἰδοποίησις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΑΡΑΣΤΑΜΑΤΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Τσπ. Δικ. Εἰσ. Αθ. 43271/24.8.82)

(5)

Εἰδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως λόγω προσκυρώσεως πρὸς τακτοποιήσιν ἰδιοκτησίας 1) Παναγιώτου Σίμου τοῦ Ἀθανασίου 2) Ἰωάννη Τζόμα τοῦ Κων/νου καὶ 3) Ἀναστασίου Ἐξαρχοπούλου τοῦ Σεραφεῖμ.

Οἱ Παναγιώτης Σίμος, Ἰωάννης Τζόμας καὶ Ἀναστάσιος Ἐξαρχοπούλος ἀνακινοῦν ὅτι παρεκατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐνθα οἱ κατοικίαι των, ἐκδοθέντος καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 306359 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὅποιον κατέθεσαν εἰς τὸν ἐν Θεσ/νίκῃ συμ/φον Παρασκευῇ Παπακωνσταντίνου, κάτοικον Θεσ/νίκης, Βενιζέλου ἀριθ. 4, συνταγείσης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11.192/10.9.1982 πράξεως αὐτῆς, δρχ. 1.320.000 ὑπὲρ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 707/1935 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης νομίμως προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Π. Σίμου κ.λ.π. 44 τ.μ. οἰκοπέδου φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὑπ' ὀνόματι Ο.Α.Θ.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 399/1982 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὁργανισμοῦ ἀποχετεύσεως Θεσ/νίκης καθωρίσθη συμβιβαστικῶς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς τὸ ποσὸν τῶν 30.000 δρχ. ἀνὰ τ.μ., ἀνάλογος δὲ ἐγένετο καὶ ἡ παρακατάθεσις.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 10 Σεπτεμβρίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΒΑΚΑΛΗΣ

(Αριθ. τρ. 59608/82 τοῦ Δημ. Δημ. Τσπ. Γ.Ε. Αθ. τῆς 14.9.1982)